



○牧志1丁目 安木屋ビル裏手
 ○セットバック有り
 ○古家あり
 ○建築条件なし

※古家解体費用は売主負担



物件種目	売地		国土法届	
			不要	
土地面積	384.33	私道	無	(㎡含む) (㎡含まず)
価格	22,000	坪単価	207	万円
		㎡	62.45	万円
所在地	那覇市牧志1丁目			
交通	松尾	バス停	駅より徒歩	190 m
建物	構造	木造瓦葺		築年数 S 34 年 5 月
	階段	2 複数階 … 地上	階建 地下	階 連棟式
	面積	延べ 86.67 ㎡	26.21 坪	DK 建築確認番号
土地権利	所有権		地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居	
借地の場合	年間借地料		名義書換料	
建ぺい率	60 %	容積率	300 %	借地契約有効期限
他の法令上の制限				
地勢	平坦	環境	住宅用地	
現況	上物有			未完成の場合(完成予定)
引渡	相談	指定有りの場合	完成予定	
設備				
接道方向	西	幅員	間口	幅員 間口
		2.6 m	9 m	m m
接道状況	一方道路		接道位置指定	無

商号 **株式会社 沖創建設 中部支店**
 住所 **沖縄市泡瀬2-5-11**

沖縄県知事 (3) 第4224号
 TEL **098-938-7888**
 FAX **098-938-7897**

担当 宇地原・垣花

取引態様 売主・代理・(媒介) (専属) 専任・一般)
 報酬額 分かれ・その他 ()